

# 不動産経営者倶楽部・税務部会 勉強会開催!!

日時 **3月11日(月) 13:00~17:00**

会場 **パシフィックセンチュリープレイス丸の内22F 東急リバブル 会議室** 住所 **東京都千代田区丸の内1-11-1**

タイムスケジュール(予定)

12:30~ 開場

13:00~ 基調講演

テーマ  
**ビル経営でいくら稼げていますか?**  
 損しないためのプロの不動産キャッシュフローの作り方入門  
 講師  
 フローク・アドバイザー  
 代表取締役  
 不動産鑑定士 **成田 隆一氏**

10分休憩

14:00~ 賛助会員セミナー

テーマ  
**弁護士と学ぶ「揉めない相続」のコツ**  
 講師  
 法律事務所アルシエン  
 弁護士 **武内 優宏氏**

10分休憩

14:40~ 事例報告会

テーマ  
**税制改正大綱発表!!大増税時代を迎える今だから見直そう。**  
 オーナーが注意すべき税金対策とは  
 コーディネーター  
 梅原ビルディング  
 代表取締役 **梅原 伸二郎氏**  
 バネリスト  
 遠山敏之税理士事務所  
 税理士 **遠山 敏之氏**  
 バネリスト  
 フローク・アドバイザー  
 代表取締役  
 不動産鑑定士 **成田 隆一氏**  
 バネリスト  
 法律事務所アルシエン  
 弁護士 **武内 優宏氏**

16:10~17:00 懇親会

17:00 終了

基調講演

テーマ  
**ビル経営でいくら稼げていますか?**  
**損しないためのプロの不動産キャッシュフローの作り方入門**



講師  
 フローク・アドバイザー  
 代表取締役  
 不動産鑑定士 **成田 隆一氏**

プロフィール  
 みずほ信託銀行、大手外資系コンサルティング会社、大手外資系不動産投資ファンドを経てフローク・アドバイザー設立。不動産投資、立退き・賃料交渉等の借地借家問題の専門家。投資家として3000億円の投資に関与、600億超の投資アドバイスを実施。不動産評価件数は7500件超。日本初の立退料算定の具体的手法について解説した書籍を執筆する。東京地方裁判所鑑定委員、複数の上場企業顧問等を務める。

賛助会員セミナー

テーマ  
**弁護士と学ぶ「揉めない相続」のコツ**



講師  
 法律事務所アルシエン  
 弁護士 **武内 優宏氏**

プロフィール  
 平成14年に早稲田大学政治経済学部政治学科を卒業。平成19年9月に弁護士登録後、平成23年1月に法律事務所アルシエンを開設し、遺言・相続、事業再生、債権回収などを多く取り扱っている。東京弁護士会の高齢者・障害者の権利に関する特別委員会委員、一般社団法人終活カウンセラー協会法律監修を務める。

事例報告会

テーマ  
**税制改正大綱発表!!大増税時代を迎える今だから見直そう。**  
**オーナーが注意すべき税金対策とは**



コーディネーター  
 梅原ビルディング  
 代表取締役 **梅原 伸二郎氏**



バネリスト  
 遠山敏之税理士事務所  
 税理士 **遠山 敏之氏**



バネリスト  
 フローク・アドバイザー  
 代表取締役  
 不動産鑑定士 **成田 隆一氏**



バネリスト  
 法律事務所アルシエン  
 弁護士 **武内 優宏氏**

**当日の申し込みも可能です**  
**是非ご参加下さい!**  
**参加申し込み受付中**

●不動産経営者倶楽部会員/無料  
 会員以外の方も参加費5,000円で  
 聴講できますので、お気軽にご参加下さい。

TEL **03-3543-7421**

FAX **03-3543-5839**

e-mail: [biru@mba.sphere.ne.jp](mailto:biru@mba.sphere.ne.jp)

**参加申込書**

貴社名 \_\_\_\_\_

ご担当者名 \_\_\_\_\_

部署名 \_\_\_\_\_

ご住所 〒 \_\_\_\_\_

参加人数	
不動産経営者倶楽部	会員・非会員
TEL	FAX
E-mail	