

企業経営者様・不動産オーナー様限定

主催 MSIG 三井住友海上火災保険株式会社

共催 MSIG 三井住友海上きらめき生命

「不動産を活用した相続税対策事例」セミナー

✧ 企業価値を高める不動産の有効活用とは？

✧ 不動産を活用した相続税対策の「ケーススタディ」

原材料の高騰、不安定な金融情勢から企業収益に対する対策が急務であり、企業オーナーあるいは法人の抱える不動産を有効に活用したいという思いを持つ経営者は非常に多くなっています。

また、バブル崩壊以降の不動産市場は非常に不安定な状態で推移しており、不動産を活用した安易な相続税対策が大きなトラブルの元となるという事例も出てきています。

そこで、今回のセミナーでは不動産の有効活用、相続・事業承継対策両面に精通した税理士の陶山龍治氏をお招きして、企業が抱える不動産有効活用、不動産所有者の相続税対策について法定な側面及び具体的な対策に関する豊富な事例を、分かりやすくご説明します。企業経営者様、財務担当役員様、不動産オーナー様必聴の内容です。お早めにお申し込み下さい。

【おもな内容】

- 1 企業価値向上のための不動産活用
 - ・注目される「CRE戦略」とは
 - ・不動産活用にあたっての検討ポイント
 - ・不動産有効活用の具体的事例
- 2 不動産活用と相続税対策の概要
 - ・不動産所有者が抱える問題点と解決の方向性
 - ・相続税における不動産の評価方法
 - ・対策立案の手順
- 3 相続税対策のケーススタディ
 - ・不動産の有効活用による対策具体例
 - ・法人を活用した対策具体例

【講師プロフィール】



講師 税理士 陶山 龍治氏
トキワユナイテッドパートナーズLLP
パートナー

平成11年 慶應義塾大学経済学部卒業
私鉄系不動産会社、大手会計事務所勤務を経て、平成15年税理士登録。平成19年トキワユナイテッドパートナーズLLPパートナー就任。

公認会計士、不動産鑑定士等の専門家とパートナーシップを組み、企業オーナーや不動産オーナーに対する事業承継・相続対策に特化した提案型コンサルティングを行う。

(主要な業務)

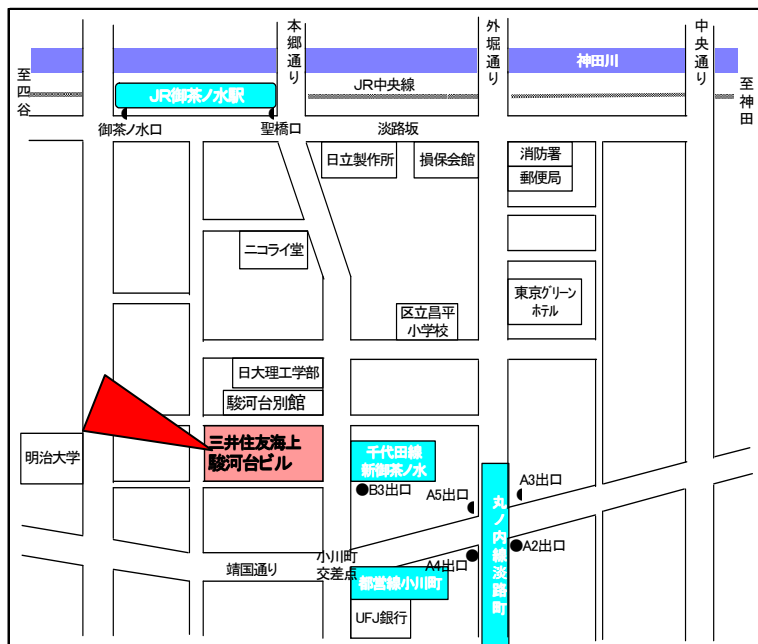
- ・相続・事業承継に関する総合コンサルティング
- ・不動産有効活用・投資コンサルティング
- ・M&A・事業再生コンサルティング
- ・株式公開コンサルティング

日時 : 平成20年8月25日(月)
14:00~16:00(13:30開場)
場所 : 三井住友海上 駿河台ビル14階 第一会議室
参加費 : 無料
定員 : 60名(1社2名様までに限らせていただきます)
申込み : 申込書にご記入のうえFAXにてお申込下さい。
折り返しのご連絡はいたしません。当日、会場にてお名刺を頂戴いたします。
申込締切 : 平成20年8月20日(水)

8/25(月)「不動産有効活用 事業承継」セミナー 参加申込書

FAX:03-3259-7402 三井住友海上火災保険(株) 法人営業推進部 法人開発室

三井住友海上経営サポートセンター 行



【場所】

三井住友海上火災保険株式会社
駿河台ビル 14階 第一会議室
東京都千代田区神田駿河台3-9

【最寄り駅】

- ・ JR：御茶ノ水駅下車 聖橋口より徒歩5分
- ・ 地下鉄：千代田線 新御茶ノ水駅下車
- ・ 地下鉄：都営新宿線 小川町駅下車
- ・ 地下鉄：丸の内線 淡路町駅下車
B3出口徒歩2分

【お問い合わせ先】

三井住友海上火災保険株式会社
法人営業推進部 法人開発室
三井住友海上経営サポートセンター
担当：高橋、岡田、村上
連絡先：TEL 03-3259-6721

※三井住友海上では、各種専門家と提携し、企業・法人経営者の皆様に有益な情報をご提供致しております。

貴社名 (業種)	所在地
様 (業種)	〒
TEL	FAX
-	-

【ご出席者】

お名前	ご所属・役職
様	
様	

【三井住友海上社内使用欄】

担当部課	部支店	課支社	担当

【お願い】本申込書にご記入いただいたお客さまの情報は、弊社ならびに弊社グループが今後開催するセミナーのご案内や当セミナーに関連する保険商品・サービス等のご案内のために利用させていただくことがありますので、ご了承願います。